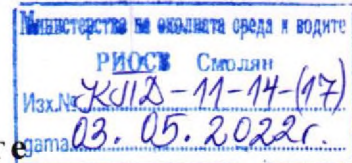




# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н



## СЪОБЩЕНИЕ

за обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение.

Съгласно чл.8, ал.5, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **03.05.2022г. Решение № СМ-007-ПР/2022г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение: „Седем броя къщи за гости и уелнес център с ресторант“, в ПИ с идентификатори: №23025.45.406 и №23025.45.388, м. „Чинлий“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер), адрес ул. „Дичо Петров“ №16, за период от 14 дни на **03.05.2022г.** и на следния електронен адрес на интернет страницата на РИОСВ – Смолян: [https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=2](https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2). Решението се намира в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контрол и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

## КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

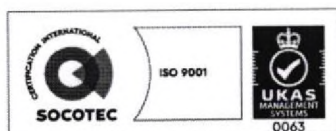
Днес **03.05.2022г.** за период от 14 дни на основание чл.8, ал.5, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване оценка на въздействието върху околната среда, на информационното табло в сградата на РИОСВ – Смолян – партерен етаж, адрес: ул. „Дичо Петров“ №16, гр. Смолян е поставено за обществен достъп **Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда №СМ-007-ПР/2022г. от 03.05.2022 г.** на Директора на РИОСВ – Смолян, да се извърши оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Седем броя къщи за гости и уелнес център с ресторант“, в ПИ с идентификатори: №23025.45.406 и №23025.45.388, м. „Чинлий“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян.

Решението е публикувано за обществен достъп и на следния електронен адрес: [https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc\\_cat\\_id=2](https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2), на интернет страницата на РИОСВ – Смолян. Решението се намира в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контрол и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. Гергана Бакалска, ст.експер
3. Петя Славова – гл. експерт:

2. инж. Красимир Кондов, гл. експерт



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119





# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

## РЕШЕНИЕ

№ СМ-007-ПР/2022г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда**

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.8 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.5, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, както и становища на БД ЗБР – Благоевград и РЗИ – Смолян.

## РЕШИХ:

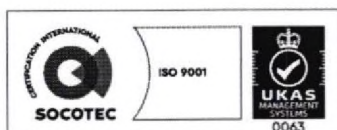
**да се извърши** оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Седем броя къщи за гости и уелнес център с ресторант“, в ПИ с идентификатори: №23025.45.406 и №23025.45.388, м. „Чинлий“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян, което **има** вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

**възложител:** „ГАРАНТ-99“ ЕООД

### **Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на комплекс, включващ седем броя двуетажни къщи за гости и уелнес център с ресторант, в поземлени имоти (ПИ) с идентификатори: №23025.45.406 и 23025.45.388, м. „Чинлий“, землище на гр. Доспат, обл. Смолян, с обща площ 6,199 дка. Всяка от къщите ще е със застроена площ 100 кв.м, с четири стаи, обслужващи помещения и тоалетни възли към тях. Капацитетът за настаняване във всяка къща е 8 човека или общо 56 души във всички къщи. В границите на разглежданата територия, ще се изгради една обслужваща сграда с предназначение за уелнес с капацитет за 10 гости и ресторант със застроена площ около 500 кв.м, на два етажа и капацитет за обслужване на около 150 души. Транспортният достъп ще се осъществи посредством връзка със съществуваща улица „Панорамен път“. Електрозахранването ще се осъществи от касета на „ЕВН-България“ ЕАД, разположена в м. „Чинлий“. Водоснабдяването на обекта за питейно-битови нужди се предвижда да се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа на населеното място. Отпадъчните води, формирани от дейността на обекта, ще се отвеждат в изгребни ями, съгласно предварителен договор за обслужване, сключен с „ВиК“ ЕООД - гр.Смолян.

Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на глава шеста, т.12 буква „в“ – „ваканционни селища, хотелски комплекси извън урбанизирани територии и съпътстващи дейности (невключени в приложение 1)“ на Приложение 2 на ЗООС и



4700 гр. Смолян, ул.„Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: [riosv-smolyan@mbox.contact.bg](mailto:riosv-smolyan@mbox.contact.bg), <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



съгласно разпоредбите на чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС, **подлежи** на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС (обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), поради което подлежи на оценка за съвместимост.

Територията, в която се предвижда да се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), **но попада** в границите на защитени зони като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

- ВГ0001030 „Родопи Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.).

- ВГ0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.) и увеличена по площ с Решение № 335/2011г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/2011г.) и Заповед № РД-890/26.11.2013г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 107/2013г.).

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал. 1 и ал. 3 от *Наредбата за ОС* се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите на защитени зони ВГ0001030 „Родопи-Западни“ и ВГ0002063 „Западни Родопи“, съгласно горесцитираните заповеди за обявяването им.

На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони, съгласно чл.15 и въз основа на определените критерии в чл.16 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно чл.40, ал.5 от Наредбата за ОС, след анализ на представената информация и документация, преценката на компетентния орган е, че инвестиционното предложение **има вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони ВГ0001030 „Родопи-Западни“ и ВГ0002063 „Западни Родопи“.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция Западнобеломорски район – Благоевград (БД ЗБР), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в ПУРБ на ЗБР и в Плана за управление на риска от наводнения в Западнобеломорски район (ПУРН на ЗБР).

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б“ от Наредбата за ОВОС, е проведена консултация с РЗИ – Смолян.

## МОТИВИ:

**I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:**

1. Настоящото предложение предвижда изграждане на комплекс, включващ седем броя двуетажни къщи за гости и уелнес център с ресторант, върху територия с обща площ 6,199 дка. Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна предназначението (урбанизирането) на ПИ с идентификатор 23025.45.406 по КККР на град Доспат, местност „Чинлий“, община Доспат, с НТП: „Ливада“ (земяделска земя), с площ 4897 кв.м, който ще бъде присъединен към ПИ с идентификатор 23025.45.388 с НТП: „За вилна сграда“ (урбанизирана територия), с площ 1302 кв.м.

2. Всяка от къщите ще е със застроена площ 100 кв.м и капацитет за настаняване на 8 човека. Общият капацитет на сградите е за настаняване на 56 души. В границите на

разглежданата територия, ще се изгради една обслужваща сграда с предназначение за уелнес с капацитет за 10 гости и ресторант със застроена площ около 500 кв.м, на два етажа и капацитет за обслужване на около 150 души. За нуждите на предложението се предвижда обособяване на алеи и зелени площи.

3. Транспортният достъп ще се осъществи посредством връзка със съществуваща улица „Панорамен път“.

4. Електрозахранването ще се осъществи от касета на „ЕВН – България“ ЕАД, разположена в м. „Чинлий“.

5. Водоснабдяването за питейно-битови нужди се предвижда да се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа на населеното място.

6. Отпадъчните води, формирани от дейността на обекта, ще се отвеждат в изгребни ями, съгласно предварителен договор за обслужване, сключен с „В и К“ ЕООД - гр.Смолян.

7. В териториалния обхват на реализация на предложението съществуват процедурирани други инвестиционни предложения с подобен характер, с които настоящото инвестиционно предложение се кумулира, в резултат на което се очаква възникване на кумулативни въздействия със значителен ефект, което има вероятност да окаже отрицателно въздействие върху околната среда.

8. С реализацията на предложението, не съществува риск от инциденти при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

9. Съгласно писмо с изх. № 10-8-1/12.04.2022 г. на РЗИ – Смолян, реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху здравния статус на населението на гр. Доспат.

**II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:**

1. Предложението ще се реализира в ПИ с идентификатори №23025.45.406 и 23025.45.388, м. „Чинлий“ в землището на гр. Доспат, обл. Смолян, собственост на възложителя, с обща площ 6199 кв.м. Имотите са разположени в непосредствена близост до брега на яз. Доспат.

2. Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с промяна предназначението (урбанизирането) на ПИ с идентификатор 23025.45.406 по КККР на град Доспат, местност „Чинлий“, община Доспат, с НТП: „Ливада“ (земяделска земя), с площ 4897 кв.м, който ще бъде присъединен към ПИ с идентификатор 23025.45.388 с НТП: „Завилна сграда“ (урбанизирана територия), с площ 1302 кв.м, попадащи в границите на две защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици.

3. Съгласно специфичната информация по проект на МОСВ: „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“ в Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“ и в резултат на извършените количествени оценки и пространствен анализ на данните се установи, че в обхвата на оценяваното инвестиционно предложение попадат: един тип природно местообитание и местообитания на целеви видове от фауната (2 вида безгръбначни, 2 вида земноводни и 2 вида гръбначни животни, в т.ч. потенциални ловни местообитания на 3 вида прилепи), предмет на опазване в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“(т.2.2 от гореописаната заповед за обявяването ѝ), при което има

**вероятност** да бъдат пряко унищожени, изменени, трансформирани и/или фрагментирани територии от значение за естественото функциониране на типове природни местообитания и местообитания на дивата флора и фауна, предмет на опазване в границите на защитената зона, както следва:

- Природно местообитание 6520 *Планински сенокосни ливади*, като се засягат 0.53 ха, което представлява 85.28% от общата площ на ПИ с идентификатори 23025.45.406 и 23025.45.388 по КККР на град Доспат. Общата оценка на състоянието на природно местообитание 6520 в защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ е **неблагоприятно – незадоволително**. В тази връзка може да се очаква загуба на площ от даденото природно местообитание 6520, спрямо площта му в защитената зона в съответния Алпийски биогеографски регион, отчитайки също и площта от природно местообитание 6520, засегната от други процедури, съгласувани и/или реализирани ИП/ППП в землището на град Доспат.

- Оптимални местообитания на 2 вида безгръбначни - 1065 *Euphydrias aurinia* и обикновен паракалопт (4053 *Paracaloptenus caloptenoides*), и 2 вида земноводни - жълтокоремна бумка (1193 *Bombina variegata*) и голям гребенест тритон (1171 *Triturus karelinii*).

- Потенциални ловни местообитания на 3 вида прилепи – 1310 *Miniopterus schreibersii* (Пещерен дългокрил), 1307 *Myotis blythii* (Остроух нощник) и 1324 *Myotis myotis* (Голям нощник).

- Ефективни местообитания на кафява мечка (1354 *Ursus arctos*) и видра (1355 *Lutra lutra*).

4. Данните от информационната система на МОСВ за Натура 2000, касаещи пространствените модели на разпространение и присъствие на видовете птици сочат, че в района се установяват местообитания на различни видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“, включващи видове по чл. 6, ал. 1, т. 3 от Закона за биологичното разнообразие, като: черен шъркел (*Ciconia nigra*), бял шъркел (*Ciconia ciconia*), горска чучулига (*Lullula arborea*), малък креслив орел (*Aquila pomarina*), полски блатар (*Circus cyaneus*), среден пъстър кълвач (*Dendrocopus medius*), черен кълвач (*Dryocopus martus*), козодой (*Caprimulgus europaeus*), както и видове по чл. 6, ал. 1, т. 4 от ЗБР - обикновен мишелов (*Buteo buteo*) и малък ястреб (*Accipiter nisus*).

5. Местоположението на имотите, в чийто обхват е инвестиционното предложение и продължителността на въздействие от реализацията на предвидените дейности, допринасят за увеличаване степента на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, вкл. и до възможна загуба на природни местообитания, местообитания и/или популации на редица видове, вкл. и птици, предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“.

6. Характерът и времетраенето на предвидените дейности, както и възможните шумови и антропогенни въздействия по време на строителството и експлоатацията на обекта, предполагат възникване на дълготрайно и значително безпокойство на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите им, както и до възможна промяна в доброто природозащитно състояние на местообитанията на редица животински видове, вкл. птици и площта на естественото им разпространение.

7. Предвид местоположението (местност „Чинлий“, брега на язовир Доспат, землище на град Доспат), площта и характера на засегнатата територия, включително вида, обхвата, обема и продължителността на предвидените с инвестиционното предложение дейности, се очаква реализацията им (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да доведе до натрупване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект (натрупване на влияния във времето и в пространството, вследствие на увеличено човешко присъствие), върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, вземайки предвид други реализирани, одобрени и/или в процедура ИП/ППП, попадащи в обхвата на двете гореописани защитени зони, територията на общината и в землището на град Доспат, съобразено със степента на

засягането им в тях, вкл. с типовете природни местообитания и местообитанията на дивата флора и фауна, вкл. птици, предмет на опазване в зоните.

8. Съобразено с полученото становище по чл. 155, ал.1, т.23 от Закона за водите с изх. № изх.№ П-01-11(4)/28.03.2022г. на Басейнова дирекция Западноромски район - Благоевград (БД ЗБР), инвестиционното предложение е допустимо спрямо режимите, определени в утвърдените План за управление на речните басейни (ПУРБ) на ЗБР (2016-2021) и План за управление на риска от наводнения (ПУРН) на ЗБР (2016-2021), при спазване на посочените в писмото забрани и ограничения.

9. Инвестиционното предложение не попада и не граничи със санитарно - охранителни зони около водоизточници на питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води.

10. Не се очаква да бъдат засегнати обекти от културното наследство при строителството и експлоатацията на обекта.

11. В близост до инвестиционното предложение, няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

1. В близост до инвестиционното предложение има други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, с които настоящото инвестиционно предложение се комбинира. Това има вероятност да доведе до възникване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху компоненти и фактори на околна среда.

2. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде значително увеличен, предвид комбинирането му с териториалния обхват на въздействие на всички останали процедирани инвестиционни предложения в близост.

3. Характерът и времетраенето на предвидените дейности, както и възможните шумови и антропогенни въздействия по време на строителството и експлоатацията на обекта, предполагат възникване на дълготрайно и значително безпокойство на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите им, както и до възможна промяна в доброто природозащитно състояние на местообитанията на редица животински видове, вкл. птици и площта на естественото им разпространение.

4. Очакваните отрицателни въздействия върху околната среда, следствие реализацията и експлоатацията на предложението, могат да се определят като значителни, постоянни и необратими.

5. Необходимо е да се предложат конкретни мерки, които биха довели до възможност за ефективно намаляване на въздействията.

6. Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

**IV.Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:**

1. Съгласно писмо с вх. №КПД-11-14-(15)/26.04.2022г. на Кмета на Община Доспат, в периода 07.04.2022г. – 21.04.2022г. е осигурен обществен достъп на информацията по Приложение №2 на интернет страницата и на информационното табло на общината. В писмото е посочено, че в резултат на осигурения обществен достъп в законоустановения

срок, не са постъпвали становища/мнения/възражения и др. срещу реализацията на предложението.

2. В срока на обявяванията и към настоящия момент, в РИОСВ – Смолян не са постъпвали възражения срещу реализацията на предложението.

**Докладът по ОВОС да се изготви съгласно условията и реда на Глава трета от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда.**

На основание чл. 31, ал. 8 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 40, ал. 5 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)*, следва да бъде извършена оценка за степента на въздействие на инвестиционно предложение: „Седем броя къщи за гости и уелнес център с ресторант”, в ПИ с идентификатори 23025.45.406 и 23025.45.388 по КККР на град Доспат, община Доспат, област Смолян, върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици.

Оценката за степента на въздействие на инвестиционното предложение върху гореописаните защитени зони се изготвя под формата на доклад (ДОСВ) и се представя на компетентния орган, като отделно приложение към доклада по ОВОС, съгласно изискванията на чл. 34, ал. 1 от *Наредбата за ОС*.

Докладът за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) задължително съдържа частите по чл. 23, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, съобразено с критериите на чл. 22 от същата, като бъдат използвани количествени оценки за очакваните загуби или влошаване на състоянието на местообитанията (по площ) и видовете (по численост и плътност на популациите), предмет на опазване в защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“, разгледани в контекста на представителността на местообитанията и/или видовете в зоните и в мрежата като цяло.

**Изисквания към обхвата, обема и съдържанието на оценката на степента на въздействие:**

Оценката за степента на въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ на ИП: „Седем броя къщи за гости и уелнес център с ресторант”, в ПИ с идентификатори 23025.45.406 и 23025.45.388 по КККР на град Доспат, община Доспат, област Смолян, да се извърши съгласно изискванията на раздел IV, чл. 23, чл. 24 и чл. 34 от *Наредбата за ОС*, като се обърне внимание на следното:

1. Да се направи подробна анотация на инвестиционното предложение (параметри, обхват, капацитет, необходими площи за съхранение на строителни материали и/или изкопни земни маси, обслужващи пътища, съпътстваща техническа инфраструктура и др.).

2. Описание и анализ на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценяваното инвестиционно предложение могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитените зони. Обхватът на оценката за степента на въздействие да включва актуална информацията за характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, спрямо които е извършена оценка на кумулативното въздействие на инвестиционното предложение в ДОСВ, като следва да се вземат предвид процедираните в защитените зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ други планове, програми, проекти и инвестиционни предложения и на територията на другите общини, попадащи в границите на засегнатите защитени зони и в обхвата на въздействие на инвестиционното предложение.

3. Описание на елементите на инвестиционното предложение, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитените зони или техните елементи.

4. Описание на защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, вкл. местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на инвестиционното предложение.

5. Описание и анализ на степента на въздействие на инвестиционното предложение върху предмета и целите на опазване на всяка от засегнатите защитени зони:

а) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху типовете природни местообитания и видовете, вкл. и видовете птици, предмет на опазване в двете защитени зони: BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“. Да се установят и анализират всички възможни преки и косвени въздействия върху видовете (унищожаване, обезпокояване, изменения на видовия състав, структурата, плътността и числеността на популациите им), промени в средообразуващите фактори, определящи функционирането на техните местообитания.

б) описание и анализ на въздействието на инвестиционното предложение върху целостта на засегнатите две защитени зони с оглед на тяхната структура, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.), както по време на реализацията, така и при експлоатацията на инвестиционното предложение. Да се определи степента на идентифицираните въздействия върху засегнатите местообитания и видове, да се оценят възможните промени в динамиката на взаимовръзките, определящи структурата и/или функцията на зоните, оценка на въздействията върху целостта и природозащитни цели на засегнатите зони.

6. Да бъдат предложени и оценени **конкретни, изпълними и контролируеми смекчавачи/компенсиращи мерки** по смисъла на §3, т.9 от допълнителните разпоредби на *Наредбата за ОС*, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на инвестиционното предложение върху защитените зони и определяне на степента им на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането им. Мерките следва да отразяват спецификата на зоните, предмета на опазване в тях и характеристиките на инвестиционното предложение.

7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони, включително нулева алтернатива.

8. Да се представи актуален картен материал (в подходящ мащаб) с местоположението на всички елементи на инвестиционното предложение спрямо засегнатите гореописани защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ и спрямо техните елементи, попадащи в обхвата на въздействие (типозете природни местообитания и местообитания на видове, вкл. видове птици, предмет на опазване в тях).

9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22 от *Наредбата за ОС*.

10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 от ЗБР, включително доказателства за това и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 от ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и не е налице друго алтернативно решение.

11. Да се представи информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка



на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.

12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от *Наредбата за ОС* се прилагат към ДОСВ.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, Изпълнителната агенция по околна среда, както и други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни или академични институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада по ал. 2.

На интернет страница <http://natura2000.moew.government.bg/> е публикувана актуалната информация за предмета и целите на опазване на защитените зони, попълнените стандартни форми с данни и оценки, картен материал и координатен регистър - документацията по чл. 8, ал. 1 от ЗБР, като по този начин се предоставя на възложителя съгласно чл. 39, ал. 6, т. 4 от *Наредбата за ОС* и която трябва да бъде използвана от експертите, изготвящи ДОСВ.

На интернет страницата си <http://natura2000.eea.europa.eu/>, Европейската комисия публикува за широк обществен достъп интерактивно приложение за Натура 2000, съдържащо обширна информация за мрежата на територията на ЕС, включително и България. Нанесени са границите на зоните, като основните карти включват CORINE Landcover и сателитни снимки (Google Earth). Има включен и слой с границите на биогеографските райони. Приложението позволява графично и семантично търсене - справки по зони и видове от базите данни за Натура 2000, предадени от отделните страни, като са филтрирани само данните за отделни чувствителни видове. Данните за отделните зони могат да бъдат разгледани и под формата на леко изменен стандартен формуляр.

Оценката за степента на въздействие върху защитени зони BG0001030 „Родопи-Западни“ и BG0002063 „Западни Родопи“ на инвестиционно предложение: „Седем броя къщи за гости и уелнес център с ресторант“, в ПИ с идентификатори 23025.45.406 и 23025.45.388 по КККР на град Доспат, община Доспат, област Смолян, трябва да бъде възложена на колектив от експерти с опит в областта на опазване на местообитанията и/или видовете, вкл. и за птици, като най-малко един от тях е с образование по някоя от специалностите в професионално направление "биологически науки". Експертите да отговарят на изискванията на чл. 9, ал. 1 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)*.

**Възложителят следва да предостави на РИОСВ - Смолян доклада по чл. 23, ал. 2 (ДОСВ) с всички приложения към него** в един екземпляр на хартиен носител и в един екземпляр на електронен носител, съгласно изискванията на чл. 24, ал.1 от *Наредбата за ОС* за извършване от компетентния орган оценка на неговото качество.

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд - гр.Смолян в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата:03.05.2022г.

С уважение,  
**ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖ**  
Директор на РИОСВ-Смоля

